

**Zápisnica z Obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 26.3.2018 o 17:30 hod. v zasadačke obecného úradu v Mládzove**

Dňa 26.3.2018 sa v zasadačke obecného úradu v Mládzove konalo obecné zastupiteľstvo.

Prítomní poslanci: p.Danková Anna
p. Kačániová Milina
p.Kružliak Ondrej
p. Juhaniak František
p.Pauko Daniel Mgr.
Kontrolór obce: p. Šlichta Juraj Ing.
Účtovníčka obce: p. Cabanová Martina

Ad.1. Otvorenie zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo otvoril starosta obce p. Miroslav Čičmanec privítaním prítomných a následne oboznámil prítomných s programom zastupiteľstva:

- 1/ Otvorenie zasadnutia
- 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3/ Kontrola uznesení
- 4/ Informácia o hospodárení obce za rok 2017
- 5/ Prejednanie a schválenie rozpočtového opatrenia č.1/2018
- 6/ Schválenie prekleňovacieho úveru na prefinancovanie rekonštrukcie miestnej komunikácie
- 7/ Rôzne
- 8/ Diskusia, uznesenie a záver

Po návrhu p.Cabanovej o prehodenie bodu 5 a 6 dal starosta hlasovať za takto upravený program

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Ad.2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice určil starosta p. Cabanovú Martinu

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: p.Milina Kačániová a p.František Juhaniak

Ad.3. Kontrola plnenia uznesení

Pani Cabanová prečítala uznesenie č. 4/2017 z minulého obecného zastupiteľstva konaného dňa 11.12.2017

- p.starosta – čo sa týka uznesenia v bode 5/ Poveruje starostu obce Mládzovo o podanie podnetu Spoločnému stavebnému úradu v Poltári na riešenie znečisťovania potoka občanom p. Gogom, musím skonštatovať, že tento bod bol splnený. Daná problematika bola riešená na Spoločnom stavebnom úrade ako aj na Okresnom úrade odbor životného prostredia, ktorí boli aj na šetrení. Na základe šetrenia bolo vydané rozhodnutie, že do konca augusta si znečisťovatelia potoka musia vybudovať žumpy. Toto rozhodnutie dostali na vedomie aj obec a aj pán Falťan ako navrhovateľ.

Ad.4.Informácia o hospodárení obce za rok 2017

Obec Mlázovo v roku 2017 hospodárila nasledovne:

- účtovná závierka obce má dva výsledky hospodárenia jeden účtovný a druhý rozpočtový
Účtovný hospodársky výsledok je rozdiel medzi výnosmi a nákladmi obce:
- Výnosy činili čiastku 35 335,01 €
- Náklady činili čiastku 30.526,05 €
- Hospodársky výsledok je zisk vo výške: 4 808,96 €

Hospodárenie obce v rozpočtovom účtovníctve je nasledovné:

Príjmy rozpočtu za rok 2017 boli vo výške: 35 926,79 €

Výdavky rozpočtu za rok 2017 boli vo výške: 30.147,60 €

výsledok hospodárenia je prebytok vo výške: 5.779,19 €

Medzi významné príjmy rozpočtu patrili podielové a miestne dane a poplatky za KO

Významnými položkami výdavkov boli predovšetkým osobné náklady, náklady na energie a vývoz a zneškodnenie KO

Podrobné členenie rozpočtu a hospodárenia obce za rok 2017 bude vo Výročnej správe a v Záverečnom účte obce, ktorý budeme schvaľovať na najbližšom zastupiteľstve, a kde budeme schvaľovať a prevod prebytku do rezervného fondu obce.

Ad.5. Schválenie prekleňovacieho úveru na prefinancovanie rekonštrukcie miestnej komunikácie

- p.starosta najprv oboznámil poslancov s dôvodom, prečo si obec musí brať prekleňovací úver, ten dôvod bol nasledovný: obci bola schválená dotácia na rekonštrukciu miestnych komunikácií vo výške 34.380,- € . Na základe toho rozhodnutia bola na obec doručená zmluva, ktorá jasne hovorí, že financovanie uvedeného projektu bude formou refundácie, čo znamená, že najprv my opravíme miestnu komunikáciu, zaplatíme faktúru, a na základe nami predloženého vyúčtovania, nám budú peniaze poukázané v prospech náš účet. Jedná sa o krátkodobý úver, ktorý by sme v priebehu roka aj splatili. Zatiaľ sme žiadny úver nemali a dúfam, že nebudú tie úroky nejaké vysoké za tú krátku dobu, kým ho splatíme. Ešte musím povedať, že v tejto dotácii nie je spoluúčať a fond Rozvoja vidieka to financuje v plnej výške. A ešte keď som pri tejto ceste, chcel by som podotknúť, že keby sa nám podarilo ju urobiť celú, tak by nám v obci ostala iba jedna cesta neopravená a to za mostom nejakých 27 metrov. Popri tomto by som chcel spraviť aj tú cestu samozrejme musím zistiť, za čo by nám to spravili a ak by sme sa zmestili do tých peňazí čo máme našetrené, tým pádom by sme mali všetky cesty v obci poriešené. Uvidíme, či nám schvália dotáciu na vodovod, mám znalosť, že do niektorých obcí už prišlo rozhodnutie, že majú schválenú dotáciu environfondu na kanalizáciu, tak musíme čakať, lebo tam je aj spoluúčasť. Zatiaľ máme prisľúbené peniaze na dokončenie vodovodu aj z okresnej rady, ktorej peniaze poukáže úrad vlády. A keď sa nám podarí urobiť už konečne aj vodovod, tak nám už ostane iba autobusová zastávka, ktorú by sme mohli dať do poriadku, snáď budú na to financie.

- Mgr. Pauko – tie peniaze majú pôvod z eurofondov, lebo ten prekleňovací úver sa môže iba vtedy zobrať aj to len na 1 rok

-p.starosta – to všetko vieme

-Mgr.Pauko – teraz by som chcel podotknúť k tej kronike, ktorú robíme aj s p.Dankovou, my sme tú

Breznička má 0,0982 €/m²

- p. Danková – Mládzovo má lepšiu bonitu ako Cinobaňa

- p.starosta – treba povedať otvorene, keď 0,05 €/m² alebo akú, má ešte niekto iný návrh

-p.kontrolór – takto to môže byť, len by som chcel tam uviesť, že cena bola schválená na základe zákona

p.starosta – to tam nemôže byť ako hovorí p.kontrolór, pretože obec predáva pozemok na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva, ktoré určí cenu a nie podľa zákona t.j. cena tržná a dohodou ak nemá nik už žiadny návrh môžeme schváliť uznesnia tak najprv – prebytočnosť majetku.

OZ schvaľuje prebytočnosť nehnuteľností majetku – pozemku, parcela č.154 o výmere 2000 m², nachádzajúcej sa v k.ú.Mládzovo, druh pozemku – trvalý trávny porast.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Forma predaja:

OZ schvaľuje formu predaja nehnuteľnosti - parcely č. 154, nachádzajúcej sa v k.ú. Mládzovo, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 2000 m², podľa § 9a, odstavec 8, písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý je špecifikovaný nasledovne: dlhodobo nevyužívané s nízkym príjmom pre obec vo forme nájomného.

Za: 5

Proti:0

Zdržal sa: 0

Predaj:

OZ schvaľuje predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Mládzov, parcela č. 154 trvalý trávny porast, o výmere 2000 m² páňovi Ing.Lubomírovi Kružliakovi, nar.16.10.1978, bytom Mládzovo 53, PSČ 985 02 a manželke Márii Kružliakovej, rod. Bačová nar. 20.10.1979, bytom Lučenec, Daxnerová 1, PSČ 984 01 v podiele 1/1, za cenu: 0,05 €/m², t.j. celkom za 100,-€. Náklady na prevod znáša kupujúci.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

p.starosta – teraz to ešte zverejníme, dáme urobiť zmluvu právnikovi o predaji, z mojej strany je to všetko, ak už nikto nič nemá na zastupiteľstvo, dávam hlasovať.

Mgr.Pauko – ja by som mal ohľadom tej nešťastnej kroniky, ani nejdem spomínať, koľko rokov obec kroniku nemala, a koľko rokov sme porušovali zákon, takže kronika musí byť na základe zákona o obecnom zriadení, tam sa presne píše, ako tvoriť kroniku ako do nej písať. Preštudoval som dosť materiálov či už od p.Dankovej alebo Hrnčiarovej a prečítal som si aj knihu, že Prežili sme vojnu, kde je uvedená veta že kronika Mládzova je v súkromných rukách a nemohli sme sa k nej dostať. Tu hovorí jasne zákon, že kronika nesmie opustiť obecný úrad. A ešte by som chcel poznamenať, že v niektorých obciach kronikári dostávajú za kroniku odmenu.

p.starosta – no aby sme to uviedli na správnu mieru vy ako predseda kultúrnej komisie ste dostal úlohu, že pripravíte podklady do kroniky, ale nič tomu nebráni, aby bola Vám nejaká odmena schválená

-Mgr. Pauko – inak za tieto posledné 4 roky udialo strašne málo

p.starosta – čo pod tým pojmom myslíte, také akcie ako za totality napr.MDŽ sa do kroniky nepísali, písalo sa tam čo sa udialo napr. na družstve, alebo ako dopadli voľby, napr. v roku 1972 sa urobila z prašnej cesty asfaltová cesta, v 1978 sa urobil pamätník a také veci a takéto veci nie či tu bol Silvester alebo nebol čiže len podstatné veci

- Mgr.Pauko – napríklad, že si sľúbil starosta, že v roku 2016 sa budeme sprchovať a nič

- p.Danková – ak príde dotácia

-p. starosta – ja nesľubujem nič čo nemôžem splniť, a ak som povedal že sa budeme sprchovať tak len vtedy ak príde dotácia

UZNESENIE č.1/2018
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.3.2018

1/ Schvaľuje

a/ program obecného zastupiteľstva

b/ overovateľov zápisnice p. Milina Kačániová, František Juhaniak

c/ zapisovateľku p.Cabanovú Martinu

d/ Prekleňovací úver na prefinancovanie rekonštrukcie miestnej komunikácie vo výške 34.380,-- €

e/ rozpočtové opatrenie č.1/2018

f/ predajnú cenu za pozemok na parcele č.154 vo výmere 2000 m² vo výške 0,05 €/m²

g/ prebytočnosť nehnuteľností majetku – pozemku, parcela č.154 o výmere 2000 m², nachádzajúcej sa v k.ú.Mládzo, druh pozemku – trvalý trávny porast

h/ formu predaja nehnuteľnosti - parcely č. 154, nachádzajúcej sa v k.ú. Mládzo, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 2000 m², podľa § 9a, odstavec 8, písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý je špecifikovaný nasledovne: dlhodobo nevyužívané s nízkym príjmom pre obec vo forme nájomného

i/ schvaľuje predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Mládzo, parcela č. 154 trvalý trávny porast, o výmere 2000 m² pánovi Ing.Ľubomírovi Kružliakovi, nar.16.10.1978, bytom Mládzo 53, PSČ 985 02 a manželke Márii Kružliakovej, rod. Bačová nar. 20.10.1979, bytom Lučenec, Daxnerová 1, PSČ 984 01 v podiele 1/1, za cenu: 0,05 €/m², t.j. celkom za 100,-€. Náklady na prevod znáša kupujúci.

j/ kronikára obce p. Mgr.Daniela Pauka

2/ Berie na vedomie

a/ informáciu o hospodárení obce za rok 2017

3/ Žiada

a/ starostu obce p. Miroslava Čičmanca upozorniť p.Ferienčíka, prom.právnik, na zákaz parkovania na obecnej komunikácii "ulička" motorovými vozidlami počas celého dňa.

4/ Poveruje

a/ p.starostu Miroslava Čičmanca vybavovaním úveru

Miroslav Čičmanec
starosta obce